



## CV-414 San Agustín Campestre

VENTA: \$ 37'500,000 MXN



### INFORMACION DEL INMUEBLE

#### VENTA

TIPO: Casa Residencial

**CARACTERISTICAS:** Esta amplia y lujosa residencia de 641 m<sup>2</sup> se encuentra en el interior del exclusivo sector San Agustín Campestre, el cual cuenta con acceso controlado, barda perimetral, caseta de vigilancia (24 hrs/7 días), y éste se ubica dentro del prestigiado municipio de San Pedro Garza García, situado en una zona rodeada de áreas naturales entre la Zona Campestre y el Cerro de la Corona por lo que se localiza en un punto estratégico en donde tendrá acceso a la exclusiva zona comercial de Valle y Valle Oriente, con fáciles salidas a Avenidas como Real San Agustín, Alfonso Reyes, Roberto Garza Sada y Manuel Gómez Morín.

CLAVE: CV-414

4 DORMITORIOS

4 BAÑOS COMPLETOS  
2 MEDIO BAÑO

AREA CONSTRUIDA: 641 m<sup>2</sup>

AREA DE TERRENO: 576 m<sup>2</sup>

#### UBICACIÓN

San Pedro Garza García, Nuevo León

COLONIA: San Agustín Campestre

CODIGO POSTAL : 66270

#### INFORMACIÓN ADICIONAL

Niveles Construidos: 2

Espacio para autos techado: 4

Espacio para autos sin techo: 4

Cocina Integral:

Lavandería Techada :

Family Room:

Cuarto de Servicio :

Estancia :

102 m<sup>2</sup> de Jardín :

**Comentarios :** Recámaras con Baño Vestidor, Sala, Comedor, Estancia, Cocina Integral con Family Room, Cuarto de Servicio, Lavandería Techada, 102 m<sup>2</sup> de Jardín, Carpintería en Vestidores, Canceles y Barandales de Cristal Templado

**Amenidades :** A unos minutos de Centros Comerciales, Gasolineras, Supermercados, Farmacias, Escuelas, Deportivos, Club de Golf, etc